

Общая площадь дома (м2):

1 717,50

Год постройки:

1895

Уровень физического износа (%):

от 30% до 60%

Наличие водомера (шт.):

запитан от ДЦ "Кантемировский"

Наличие теплоцентра (шт.):

Суммарная задолженность дома по квартплате: 165 028,71 в т.ч. задолженность по тек.ремонту -10018,74 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-61 551,93	69 810,35	69 810,35	64 422,44		69 640,34	170,01
Содержание общ. имущ. МКД		129 674,58	129 674,58	119 532,55		189 174,62	-59 500,04
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	36 989,52	
					Транспортные расходы	5 542,69	
					Аварийное обслуживание	23 773,61	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 070,63	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	918,83	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг.	589,94	
					Трубочистные работы	589,94	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	10 880,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	6 494,11	
					Уборка лестничных клеток	20 273,11	
					Вывоз твердых бытовых отходов	66 414,78	
					Накладные расходы	14 227,40	
Уборка и сан.очистка земельного участка		17 727,67	17 727,67	16 359,49		39 560,18	-21 832,51
Эксплуатация коллективных ПУ		1 333,60	-614,88	-595,58	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	950,19	-1 565,07
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 513,28	7 513,28	6 911,61		9 409,49	-1 896,21
Управление многоквартирным домом		16 215,90	16 215,90	14 964,29		27 366,32	-11 150,42
ИТОГО по дому		242 275,38	240 326,90	221 594,80		336 101,14	-95 774,24
Полная задолженность дома по квартплате:							165 028,71

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.